

મિલકત વેરા પર મનાઈની માંગ

શહેરની સ્વૈચ્છિક સંસ્થાઓના આગેવાનોએ શહેરી વિકાસમંત્રીને રજૂઆત કરી

ગાંધીનગર, તા. ૨૦ ગાંધીનગરમાં ગેરકાનૂની અને ગેરવહીવટ મિલકતવેરા સહિતના વેરાઓની ન્યાયિક સમીક્ષા કરી વસુલી ઉપર મનાઈ હુકમ આપવા શહેરની સ્વૈચ્છિક સંસ્થાઓએ પ્રબળ માંગ કરી છે.

શહેરની સ્વૈચ્છિક સંસ્થાના પદાધિકારીઓએ આ અંગે શહેરી વિકાસમંત્રીને રજૂઆતમાં જણાવ્યા અનુસાર મહાનગરપાલિકાની ચૂંટણી પૂર્વે રાજકીય પક્ષોએ વાજબી સમય માટે પ્રોપર્ટી ટેક્સ વેકેશન આપવાનું વચન આપ્યું હતું. પરંતુ ચૂંટણી બાદ વિજેતા થયા પછી શાસક પક્ષે પાટનગરની પ્રજા સાથે વિશ્વાસઘાત કરીને મિલકતવેરા સહિતના કરવેરા નાંખીને આમ જનતાને દુઃખી કરી

છે. સેવાભાવી આગેવાનોએ વધુમાં જણાવ્યા મુજબ નગરની જમીન અને તેના ઉપરની મિલકતનું કાનૂની નિયમન અને નિયંત્રણ સરકાર હસ્તક છે. આવા સંજોગોમાં મહાનગરપાલિકાને વેરો વસુલવાનો કાનૂની અધિકાર પહોંચતો નથી. સફાઈ કામગીરીના નામે મીડુ છે ત્યારે સફાઈચાર્જની વાત અચ્ચા છે. મિલકતની મોજણી પણ બિનઅનુભવી અને બિનઅભ્યાસીઓ દ્વારા કરવામાં આવી છે. જેના પરિણામે મોજણીની આડેધડ કામગીરીમાં પણ ઠગલાબંધ અનિયમિતતાઓ અને નોન એલીકેશન ઓફ માર્કેટના પ્રમાણો જોવા મળ્યા છે ત્યારે ફરીથી મિલકત મોજણીની પ્રક્રિયા હાથ ધરી થયેલા સુકવણાઓ સંદર્ભે ડીપોઝીટ કરવાનો આદેશ કરવા પણ માંગ કરવામાં આવી છે જ્યારે મિલકતવેરા સંબંધમાં બાયબોઝ વિરૂધ્ધના અનિયમિત બાંધકામો અંગે કોઈ સ્પષ્ટતા કરવામાં આવી નથી. આ સઘળા મુદ્દાઓને ધ્યાને લઈ વેરા વસુલાતને સ્થગિત કરવા તેમજ થયેલી વસુલાતને અડગમેન્ટના હેતુસર ડિપોઝીટ તરીકે ગણવા પ્રબળ માંગ કરવામાં આવી છે. શહેર વસાહત મહામંડળના પ્રમુખ અરૂણ બુચ, જાગૃત નાગરિક પરિષદના લવજ વાડીયા, કેસરીસિંહ બિહોલા તેમજ જયોતિ મહિલા મંડળના પ્રમુખ લતાબેન ચોકસીએ વિવિધ ૧૨ મુદ્દાઓને ધ્યાને લઈ વસુલાતની ઉપર મનાઈ હુકમ આપવા માંગ કરી છે.

જય અંબે પરિવાર સેક્ટર-૧ ૩માંથી અંબાજીની ૨૪મી પદયાત્રાનું પ્રસ્થાન

ગાંધીનગર, તા. ૨૦ કલાકે ધરતી ફાર્મ-રાંધેજ પહોંચ્યો હતો. જેમાં પટેલ ગાંધીનગરના સેક્ટર-૧ ૩માં શ્રી જય અંબે પાર્લર-ગાંધીનગર તરફથી ભોજન પ્રસાદ લઈ ૨.૩૦



પરિવાર દ્વારા દર વર્ષની જેમ આ વર્ષે પણ અંબાજીની ૨૪મી પદયાત્રાનો પ્રારંભ થઈ ગયો. ભાદરવા સુદ પાંચમને ગુરુવારે સવારે ૮ કલાકે શુભ મુહુર્તમાં માતાજીની પવિત્ર ધજા અને ૨૪મી ભિંજાજમાન મા જાઈ બાનું પૂજન કરી, સેક્ટર-૧ ૩ બનીના શક્તિચોકમાંથી ૩૦૦ પદયાત્રીઓએ 'જય જય અંબે'ના જય થય સાથે પદયાત્રાનો પ્રારંભ કર્યો હતો. પદયાત્રાના પૂર્વે પરિવારના ભાઈઓ-બહેનો દ્વારા ગરબા અને નૃત્યને આવરી લેતો સુંદર કાર્યક્રમ દીપક વ્યાસના માર્ગદર્શન હેઠળ રજૂ કરવામાં આવ્યો હતો. સેક્ટર-૧ ૩માંથી નીકળેલી આ પદયાત્રા સંભળ રોડ પર ૭-૭ સુધી જઈ, ૬-૭ પર કાન્તિભાઈ પટેલના સેવા કેન્દ્ર પર પહોંચ્યો હતો. ત્યાંથી હોટલ ઘુંઘટમાં આઈસ્ક્રીમનો આનંદ માણી આ સંઘ બંધારે ૧૨.૩૦

કલાકે અંબાજી જવા પ્રયાણ કર્યું હતું. અંબાજીમાં અગિયારસના દિવસે માતાજીના મંદિરે પવિત્ર ધજા અર્પણ કરી, ઉજાણીનો આનંદ માણી ૨૬મી સપ્ટેમ્બરે પદયાત્રીઓ ગાંધીનગર પરત ફરશે.

જય અંબે પરિવાર ગાંધીનગર દ્વારા અંબાજીની પદયાત્રાની સાથે સાથે પોપી પૂનમના રોજ માના પ્રાગટ્ય દિને શતક ભોગ, અમ્રકૂટ મહોત્સવ, જગદંબા ભકિત વંદના સમૂહ સ્વાધ્યાય, વર્ષ દરમિયાન એક કરોડ નવાઈ મંત્ર લેખન, નવચંડી યજ્ઞ, સુંદરકાંડ, બહુચરમાના આનંદના ગરબા જેવી ધાર્મિક અને રક્તદાન શિબિર, વ્યસન મુક્તિ અભિયાન, સાંસ્કૃતિક કાર્યક્રમો, તેજસ્વી બાળકોને ઈનામ વિતરણ જેવી પ્રવૃત્તિઓ કરવામાં આવે છે એમ પ્રમુખ લલિત પટેલે જણાવ્યું છે.

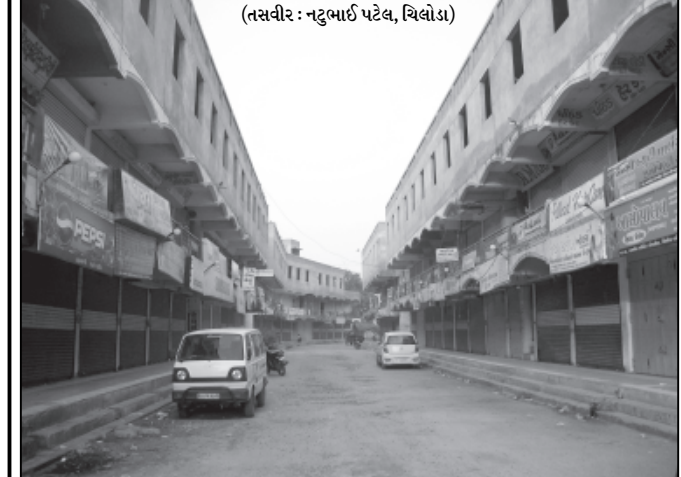
ગાંધીનગર સેક્ટર-૨-સીમાં ગણેશજીની યોજાયેલી શોભાયાત્રા

ગાંધીનગર, તા. ૨૦ નીકળવામાં આવી હતી. ઠેર ઠેર ગણેશજીની શોભાયાત્રાનું સ્વાગત કરવામાં આવ્યું હતું. વસાહતમાંથી જેમના સ્વજનનું મુન્યુ થયું છે તેઓની આત્માની શાંતિ માટે બે મનિટનું મોન પાળી કાર્યક્રમની શરૂઆત કરવામાં આવી હતી. ત્યારબાદ મુખ્ય અતિથિ તરીકે ગાંધીનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વિરોધ પક્ષના નેતા અને ગાંધીનગર નાગરિક કો.ઓ. બેન્કના એમ.ડી. મનુભાઈ પટેલ, વોર્ડ નં. ૧૧ના કોર્પોરેટર આશિષભાઈ દવે અને શ્રીમતી રમિલાબેન પરમારે પાસ ઉપસ્થિત રહી પૂજા અર્ચના કરી હતી. સમિતિના પ્રમુખ વિક્રમ દેસાઈ અને અન્ય હોદ્દાદારોએ મહાનુભાવોનું ઉષ્માભર્યું સ્વાગત કર્યું હતું. ગોપી મહિલા મંડળ, સેક્ટર-૨-સી દ્વારા ભજનનો કાર્યક્રમ રાખવામાં આવ્યો હતો જેનો વસાહતીઓએ તેમજ જાહેર જનતાએ લાભ લીધો હતો.

ગાંધીનગર, તા. ૨૦ રામચરિત માનસના પંચમ સોપાન સુંદરકાંડ સંગીતમય પાઠનું દિલીપભારતી ગોસ્વામી અને બાલ ક્રીતનકાર હિરલ ગોસ્વામીની વ્યાસપીઠે આજે તા. ૨૧મી સપ્ટેમ્બરે બપોરે ૪ કલાકે બંગલા નં. ઈ-૩૩, નંદવન બંચલોડ, સત્યમેવ જીતેતિ સામે, ચાંદખેડા ખાતે આયોજન કરવામાં આવ્યું છે. આ ઉપરાંત ૨મી સપ્ટેમ્બરે ગણેશ મહોત્સવ નિમિત્તે રાત્રે ૮ કલાકે પટેલવાડી, વેરાઈ માતાના મંદિર સામે, દહેગામ ખાતે આયોજન કરવામાં આવ્યું છે.

ચિલોડા મોટામાં સ્વયંભૂ જડબેસલાક બંધ

ચિલોડા, તા. ૨૦ કોમ્પલેક્ષો, લારીગલ્લા, રેસ્ટોરન્ટ, શિલોલી મોટી, દહેગામ રોડ પરના લીધે હાલાકીમાં મુકાયા હતા. રમેશભાઈ પટેલ, લલિતભાઈ અપીલ દ્વારા સમગ્ર વિસ્તારમાં



તાજેતરમાં કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા ડીઝલની કિંમતમાં ભાવવધારો, સબસિડીવાળા એલ.પી.જી., રેશનીંગ સીસ્ટમ તથા મલ્ટિબ્રાન્ડ રિટેલમાં એફ.ડી.આઈ.ને મંજૂરી આપવાના નિર્ણય સામે વિરોધમાં ચિલોડા સર્કલ ધમધમનું ભજન જાહેરમાં કરવા અસંખ્ય દુકાનો, નાના-મોટા સમગ્ર વેપારીઓ દ્વારા ભારત બંધના એલાનને સંપૂર્ણ રીતે ટેકો આપવા બંધમાં જોડાયા હતા. જેમાં કોમ્પલેક્ષો તથા ચિલોડા હાઈવે રોડ પરથી અસંખ્ય દુકાનદારો, એપ્રોચ રોડ પરની દુકાનદારોએ સાંખત વિરોધ રૂપે બંધમાં જોડાઈ સારો પ્રતિસાદ આપ્યો હતો. જ્યારે કોમ્પલેક્ષો, શોપીંગો ધરાવતા વેપારીઓએ બંધ પાડી સારો ટેકો જાહેર કર્યો હતો. આમ ચિલોડા પંથકમાં સંપૂર્ણ બંધ પાડતાં સમગ્ર વિસ્તારમાં જનતા કરક્યુ જેવી સ્થિતિ સર્જાઈ હતી. જ્યારે ચિલોડા મથકેથી અપડાઉન કરતાં નોકરીયાતો તથા અન્ય નાગરિકોને વાહનોની ઓછી અવરજવરને વેપારીઓ દ્વારા ભારત બંધના એલાનને સંપૂર્ણ રીતે ટેકો આપવા બંધમાં જોડાયા હતા. જેમાં કોમ્પલેક્ષો તથા ચિલોડા હાઈવે રોડ પરથી અસંખ્ય દુકાનદારો, એપ્રોચ રોડ પરની દુકાનદારોએ સાંખત વિરોધ રૂપે બંધમાં જોડાઈ સારો પ્રતિસાદ આપ્યો હતો. જ્યારે



આમ હાઈવે પર અસંખ્ય વાહનોથી ધમધમતો રોડ સાવ સુમસામ બનતાં બંધને સારો પ્રતિસાદ મળ્યો હતો. આમ ચિલોડા વિસ્તારના આજુબાજુના ભારતીય જનતા પક્ષના સક્રિય કાર્યકરો ભારત બંધના એલાનને સમર્થન આપવા મોટી સંખ્યામાં આવી પહોંચ્યા હતા. જેમાં યાદવ, હિતેશભાઈ પટેલ, શૈલેષભાઈ પટેલ, લાલભાઈ ચૌધરી, નાભુભાઈ ચૌધરી, પ્રહલાદભાઈ પટેલ, સંજયભાઈ ઠાકોર વગેરે હોદ્દાદારો તથા કાર્યકરોની ટીમ આવી પહોંચતા બંધને સંપૂર્ણ ટેકો મળે તેવા હેતુથી દરેક નાગરિકોને સમજાવવા શાંતિપૂર્ણ બંધમાં જોડાયા હાઈવે

યુવતીઓ માટેના જીવન સાથી પસંદગી મેળામાં ગાંધીનગરના લગ્નવ્યવસ્થાપક યુવતીઓએ ગાંધીનગરના પ્રતિનિધિ દશરથલાલ પરમારે, પ્લોટ નં. ૫૪૦/૨, સેક્ટર-૭બી, ગાંધીનગરનો સંપર્ક કરવો. નિયત નમૂનાનાં ફોર્મ મેળવી ૩૦મી સુધી ગાંધીનગરના પ્રતિનિધિને પહોંચાડી દેવા સંસ્થાના પ્રતિનિધિ ડી.એમ. પરમારે જણાવ્યું છે.

ગાંધીનગર, તા. ૨૦ મેળામાં ગાંધીનગરના લગ્નવ્યવસ્થાપક યુવતીઓએ ગાંધીનગરના પ્રતિનિધિ દશરથલાલ પરમારે, પ્લોટ નં. ૫૪૦/૨, સેક્ટર-૭બી, ગાંધીનગરનો સંપર્ક કરવો. નિયત નમૂનાનાં ફોર્મ મેળવી ૩૦મી સુધી ગાંધીનગરના પ્રતિનિધિને પહોંચાડી દેવા સંસ્થાના પ્રતિનિધિ ડી.એમ. પરમારે જણાવ્યું છે.

શ્રી મહાકાળી મહાપ્રસાદ સેવા કેન્દ્રનો ૨૨મીથી પ્રારંભ ગાંધીનગર, તા. ૨૦ મહિલાઓ માટેના જીવન સાથી પસંદગી મેળામાં ગાંધીનગરના લગ્નવ્યવસ્થાપક યુવતીઓએ ગાંધીનગરના પ્રતિનિધિ દશરથલાલ પરમારે, પ્લોટ નં. ૫૪૦/૨, સેક્ટર-૭બી, ગાંધીનગરનો સંપર્ક કરવો. નિયત નમૂનાનાં ફોર્મ મેળવી ૩૦મી સુધી ગાંધીનગરના પ્રતિનિધિને પહોંચાડી દેવા સંસ્થાના પ્રતિનિધિ ડી.એમ. પરમારે જણાવ્યું છે.

ગાંધીનગર શહેરના હોટલ ઘુંઘટની પાસે આવેલા મહાકાળી માતાજીના મંદિરે શ્રી મહાકાળી મહાપ્રસાદ સેવા કેન્દ્રનો ૨૨મીથી પ્રારંભ થશે. જે ચાર દિવસ માટે ૨૪ કલાક પદયાત્રિકોની સેવા માટે મહાપ્રસાદ યોજાશે. શ્રી મહાકાળી મહાપ્રસાદ સેવા કેન્દ્રના ઉદ્ઘાટક પ્રસંગે મહંત અશ્વિનભાઈ જાની તથા અતિથિ વિશેષ તરીકે અમુતજી ઠાકોર પાસે ઉપસ્થિત રહેશે. ૨૨મીએ સવારે ૮.૩૦ કલાકે પદયાત્રિકોની સેવા માટે મહાપ્રસાદ સેવા કેન્દ્રનું ઉદ્ઘાટન યોજાશે. ૨૩મી સપ્ટેમ્બરે જિજ્ઞેશ કવિરાજ અને ૨૪મીએ રતનસિંહ વાઘેલા દ્વારા ગરબાનો કાર્યક્રમ યોજાશે.

આજે ગાંધીનગરમાં આજનો દિવસ

સૂર્યોદય : ૬.૨૯
સૂર્યાસ્ત : ૬.૩૮

તાપમાન
મહત્તમ : ૩૫.૦ ડિ.સે. લઘુત્તમ : ૨૫.૦ ડિ.સે.

મોસમ ફુલ વરસાદ : ૭૦૬ એમ.એમ.

ભેજનું પ્રમાણ
સવારે ૭૭ ટકા સાંજે ૬૧ ટકા

મનોરંજન

સિદી પલ્સ	સ્કીન-૧
હિરોઈન :	૯.૩૦, ૧૨.૩૦, ૩.૩૦, ૬.૪૫, ૧૦.૦૦
સ્કીન-૨	બર્ફી : ૯.૪૫, ૧૨.૪૫, ૩.૪૫, ૭.૦૦, ૧૦.૦૦
સ્કીન-૩	હિરોઈન : ૧૦.૪૫, ૧.૪૫, ૪.૪૫, ૭.૪૫, ૧૦.૪૫
સ્કીન-૪	બર્ફી : ૧૧.૦૦, ૨.૦૦, ૫.૦૦, ૮.૦૦, ૧૦.૪૫
સ્કીન-૫	હિરોઈન : ૪.૦૦, ૭.૦૦, ૧૦.૦૦

સિલો મેક્સ	સ્કીન-૧
હિરોઈન :	૯.૦૦, ૧૨.૦૦, ૩.૦૦, ૬.૦૦, ૯.૦૦
સ્કીન-૨	હિરોઈન : ૧૦.૦૦, ૧.૦૦, ૪.૦૦, ૭.૦૦, ૧૦.૦૦
સ્કીન-૩	બર્ફી : ૯.૪૫, ૧૨.૪૫, ૩.૪૫, ૬.૪૫, ૯.૪૫
સ્કીન-૪	હિરોઈન : ૮.૧૫, ૮.૧૫
બર્ફી :	૧૧.૧૫, ૫.૧૫, ૮.૧૫
રાજ-૩ રડી :	૨.૧૫

શૂભા, વાવોલ
એક થા સોલજર : ૧૨.૪૫, ૩.૪૫, ૯.૪૫
સાજણ મને તમારા સમ : ૧૨.૩૦, ૩.૩૦, ૯.૩૦

મૂવી પ્લેક્સ, કલોલ	સ્કીન-૧
હિરોઈન :	૧૦.૩૦, ૧.૧૫, ૪.૧૫, ૭.૧૫, ૧૦.૩૦
સ્કીન-૨	હિરોઈન : ૧૨.૩૦, ૩.૩૦, ૬.૩૦, ૯.૩૦
સ્કીન-૩	બર્ફી : ૧૦.૪૫, ૭.૧૫, ૧૦.૧૫
રાજ-૩ રડી :	૨.૧૫

સિરાગ, કલોલ
હિરોઈન : ૧૨.૩૦, ૩.૩૦, ૬.૩૦, ૯.૩૦

અભેક્ષક ઢોલ
● લાયનેસ કલબ ગાંધીનગર દ્વારા મેમરી વર્કશોપ સ. ૧૦ કલાકે

ટાઉન ઢોલ
● કલ્ચરલ ફોરમ ગાંધીનગર દ્વારા પ્રસ્તુત નાટક 'તુ લાજવાબ છે' રાત્રે ૯.૩૦ કલાકે

ધાર્મિક
● ગણેશ મહોત્સવ નિમિત્તે શ્રી ગણેશ મહોત્સવ સમિતિ તથા શ્રી સોમનાથ મહાદેવ મંદિર સમિતિ દ્વારા સોમનાથ મહાદેવ, રંગમંચ પાસે, સેક્ટર-૧૬ ખાતે રાત્રે ૯.૦૦ કલાકે, રીધમ ગ્રુપ દ્વારા મ્યુઝીકલ પાર્ટી.

● ગણેશ મહોત્સવ નિમિત્તે ભુવનેશ્વર મહાદેવ યુવક મંડળ દ્વારા સાંવજનિક ગણેશ મહોત્સવ ભુવનેશ્વર મંદિર, સેક્ટર-૬/ડી, ખાતે રાત્રે ૯.૦૦ કલાકે, દીપમાળા આરતી.

● ગણેશ મહોત્સવ નિમિત્તે શ્રી સાર્વજનિક ગણેશમહોત્સવ સમિતિ દ્વારા સેક્ટર-૨૨ ના રંગમંચ ખાતે જયોતિ મહિલા મંડળના ઉપક્રમે બહેનો માટે હળદીકડું તેમજ ભજન, આરતી, ફુલદાની વગેરે જેવી સ્પર્ધાનો કાર્યક્રમ બપોરે ૧.૩૦ કલાકે. તથા રાત્રે ૯.૦૦ કલાકે ગુજરાત સરકારના માહિતી વિભાગ દ્વારા જૂની રંગભૂમિના લોકપ્રિય ગીતોનો કાર્યક્રમ.

● ગણેશ મહોત્સવ નિમિત્તે ગણેશ યુવક મંડળ દ્વારા શોપીંગ સેન્ટરની સામેના મેદાન સેક્ટર-૧૪, ખાતે રાત્રે ૯.૦૦ કલાકે, ભજન સંધ્યા.

આપની આજ

મેઘ : આપ કોઈપણ પ્રકારના વર્ષ ભમમાં ન રહેતા સ્વવિકલ્પી કામ કરશો તો સફળતા સંભવ છે.

વૃષભ : મિત્રો અને કુટુંબના સભ્યો સહિત પોતાની આંતરિક પ્રસન્નતા અને આશાજનક વાતારણને કારણે પ્રયાસ સફળ થઈ શકશે.

મિથુન : આપના થકી વ્યવસાયિક ક્ષેત્રે નવી યોજના બની શકશે જેનો લાભ ભવિષ્યમાં થશે. લાભ અને સુખમાં વધારો થઈ શકશે.

કર્ક : તમારા કાર્યોની સમાજમાં અને વ્યવસાયક્ષેત્રે નોંધપાત્ર પ્રશંસા થશે. જમીન- મકાન ખરીદવાની આકાંક્ષા પૂર્ણ થવાની સંભાવના રહેશે.

સિંહ : આર્થિક લાભનાં સ્ત્રોતોથી ઉત્પન્ન થયેલી સમસ્યાઓ છતાં કાર્ય પૂર્ણ થવાની સંભાવના છે. ધાર્મિક કાર્યોમાં સમય પસાર થશે.

કન્યા : પ્રતિસ્પર્ધામાં વિજય પ્રાપ્ત થવાની સંભાવના છે. વેપાર- બંધા સારા અને લાભપ્રદ આર્થિક લાભની તક પ્રાપ્ત થવાના યોગ પ્રબળ બની રહ્યા છે.

તુલા : આપનામાં આંતરિક પ્રભાવ વધવાથી શત્રુને પરાસ્ત કરી શકશો. આપના અથાગ રીતે કરેલ મહેનતનું ફળ તરત જ મળી શકશે.

વૃષ્ઠિક : અટકેલા કાર્ય સમય પર પૂરા કરવા આપ કટિબદ્ધ બનશો. વ્યક્તિગત કાર્યોમાં ઉત્તમિ પ્રાપ્ત થશે. વાદ- વિવાદથી દૂર રહેવું.

ધન : અટકેલા વાહનો પરત મળી શકે છે. ધર્મના ક્ષેત્રમાં વિશેષ રુચિ જાગૃત થઈ શકશે. ધન પ્રાપ્તિની વિશેષ યોગ.

મકર : સ્વાથી મિલકત, વાહન ખરીદીનો યોગ બને છે. જૂના કાર્યોમાં ઉભી થયેલી સમસ્યાઓનું નિરાકરણ થઈ શકશે.

કુંભ : કોઈ વરિષ્ઠ વ્યક્તિઓ અને નિતિગત સમસ્યાઓ પર સમય અને ધન ખર્ચ થવાની સંભાવના રહેલી છે. શાસનથી વિરોધ લાભ પ્રાપ્ત થઈ શકે છે.

મીન : કલાક્ષેત્ર સાથે સંકળાયેલ વ્યક્તિઓને લાભ પ્રાપ્તિનો યોગ. નાણાકીયક્ષેત્રમાં સમસ્યાઓ સંભવિત.

ચિરવિદાય

● સ્વ. માધુસિંહ સુરસિંહ ડાભી (ઉ.વ.૭૨) સેક્ટર-૨૬, પ્લોટ નં. ૨૩૭/૧, કિસાનગર, ગાંધીનગર.

● સ્વ. કાન્તીજી આજાજી ખાંટ (ઉ.વ.૫૫) મુ. બોરીજ, નવાપરા, તા.જી. ગાંધીનગર